

**ESTON DENİZ YEMYEŞİL BAHÇE ALANLARI VE MARINASI İLE  
BEYLİKDÜZÜ'NDE FARK YARATIYOR**

**Eston Yapı tarafından Beylikdüzü Yakuplu'da inşa edilen Eston Deniz projesi, 1,5 milyon metrekarelik alanda toplam 5350 konuttan oluşuyor. Projede 8 farklı kısımdan oluşan konutların yanı sıra, 1,5 kilometrelik sahil şeridi ile 500'ün üzerinde yat kapasiteli marina bulunuyor.**

Yapı sektöründe 45 yıllık deneyime sahip Eston Yapı, 2006 yılında Beylikdüzü Yakuplu'da önemli bir projeye adım attı. 1,5 milyon metrekarelik dev bir alanda toplam 5350 konut ve 500'ün üzerinde yat kapasitesine sahip marinasıyla önemli bir yaşam alanı oluşturmayı planlayan Eston Yapı, "**Eston Deniz**" projesini 8 farklı kısım olarak tasarladı. Kısım kısım teslimleri yapılan projenin tamamının 2017 yılında bitmesi planlanıyor.

Eston Deniz projesinin ilk kısmını oluşturan **Yakamoz Evleri**, 7 farklı tipte 207 bahçeli evden oluşuyor. 3 etap şeklinde inşa edilen Yakamoz Evleri'nde yaşam başladı. Yakamoz Evleri tesliminin ardından, **Kalyon Evleri** için çalışmalara başlayan Eston Yapı, Kalyon Evleri için 8 farklı etap planladı. 368 bahçeli evden oluşacak olan kısmın birinci etap satışları başladı. 170m<sup>2</sup>-193,7m<sup>2</sup> aralığında tamamı bahçeli evlerin bulunduğu 1. etabın 31 Aralık 2010'da teslim edilmesi planlanıyor. Konut fiyatları 429.000TL ile 627.000 TL arasında değişiyor.

Eston Deniz projesinde, her kısmın yönetimi ve güvenliği, birbirinden bağımsız olarak yürütülüyor. Proje içerisindeki her kısmın kendine ait özel sosyal tesisi bulunuyor. Sosyal tesisin yanı sıra kısımlar içerisindeki farklı etaplarda açık yüzme havuzlarından faydalanmak mümkün. Tenis, Basketbol, squash, alışveriş merkezi, su sporları, açık ve kapalı yüzme havuzları, çocuk oyun alanları Eston Deniz'deki yaşama keyif katıyor...

Eston Deniz sadece yazlık veya kışlık ev olarak konumlandırılmıyor. Ev sakinleri kışın evlerinde konforlu bir yaşamın tadını çıkarıp sosyal tesisten yararlanırken, yazın Eston Deniz'in kendine özel 1,5 kmlık sahilinde balık tutup, yürüyüş yapabiliyor, denizin imkanlarından yararlanabiliyorlar. Eston Deniz, 1,5 kilometrelik sahil şeridi ve 500'ün üzerinde yat kapasiteli marinası ile deniz kenarında keyifli bir yaşam sunuyor. Birinci mendereği biten marinanın ikinci mendereğe çalışmaları başladı. Eston Deniz projesi içerisinde yer alan marina İstanbul'daki marina kapasiteleri düşünüldüğünde önemli bir açığı kapatıyor. Marina da yat sahiplerinin faydalanabilmeleri için kafeler ve butik otel planlanıyor...

Eston Deniz Yakup'ludaki konumu itibariyle de bir çok avantaja sahip. Günlük hayatın içinde ihtiyaç duyulabilecek alışveriş merkezleri, poliklinik, hastane veya çocuklar için kreş, anaokulu, özel veya devlet okulları hepsi Eston Deniz'e en fazla 2 km uzaklıkta yer alıyor.

Eston Deniz Beylikdüzü'nde yüksek kalite standartlarında bir yaşam tarzı sunuyor. Gerek yemyeşil bahçelere sahip villaları gerekse 1.5 km sahil şeridi ile Eston Deniz çevredeki projelerden farklılığını ortaya koyuyor.

## Editöre Not:

<b>ESTON DENİZ KALYON EVLERİ - 1. ETAP</b>	
<b>Projenin Adı</b>	Eston Deniz
<b>Projenin Yeri</b>	Beylikdüzü, Yakuplu
<b>Projenin Tipi</b>	Villa
<b>Projenin Büyüklüğü</b>	5350 konut
<b>Kalyon Evleri Toplam Konut Sayısı</b>	368 konut
<b>Kalyon Evleri 1. Etap Toplam Konut Sayısı</b>	42 konut
<b>Kalyon Evleri 1. Etap Konut Satış Fiyat Aralığı</b>	429.000TL – 627.000TL
<b>Kalyon Evleri 1. Etap konut m2 büyüklüğü</b>	170m <sup>2</sup> – 193,7m <sup>2</sup>
<b>Kalyon Evleri 1.Etap konut ortalama m2 fiyatı</b>	2.443-3.308
<b>Kalyon Evleri 1. Etap Teslim Tarihi</b>	31.Ara.10
<b>Web sayfası</b>	<a href="http://www.estondeniz.com">www.estondeniz.com</a>
<b>Sosyal İmkanları</b>	Tenis, Basketbol, Squash, Alışveriş Merkezi, Su Sporları imkanı, Açık-Kapalı Yüzme Havuzu, Açık-Kapalı Otopark, Çocuk Oyun alanları
<b>Satış Koşulları</b>	* Peşin fiyata satış üzeinden %10 indirim *48 aya kadar vadelendirme imkanı * 18 aya kadar %0 faiz

**ESTON** : 1965 yılında prefabrike yapı elemanları üretmek ve taahhüt projelerini gerçekleştirmek için kurulan ESTON, inşaat sektöründe son yıllarda ortaya çıkan uzmanlaşma eğilimlerine paralel olarak taahhüt ve gayrimenkul geliştirme alanında faaliyet göstermektedir. ESTON, geçmişten devraldığı bilgi ve deneyimler ışığında; toplu konutlar, lüks konutlar, hastaneler, iş merkezleri, endüstri yapıları ve altyapı işleri ile ilgili projeler gerçekleştirmektedir. Eston Yapı, kurulduğu 28 Mayıs 1998 yılından beri; Eston Beton ve Eston İnşaat dönemlerinde kazandığı tecrübeyi Zeytinöğlü Grubunun değerleriyle bütünleştirdi. Eston Yapı bu güne kadar Ardıçlı Evler, Ardıçlı Göl Evleri, Eston Kandilli Evleri, Eston Derince Evleri gibi önemli projelere imza attı. Eston Yapı içinde bulunduğumuz dönemde Eston Deniz, Eston Şehir ve Eston Reşitpaşa Evleri üzerinde çalışmalarını sürdürüyor. 2001 yılında "Entegre Yönetim Sistemi"nin birinci aşaması olarak; ISO 9001:2000 Kalite Yönetim Sistemi çalışmalarına başlayarak 2002 yılı başında belge almıştır. 2002 yılında OHSAS 18001 İş Güvenliği ve İş Sağlığı Yönetim Sistemi, 2003'te de, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi kurularak üç yönetim sistemi, her düzey ve alanda uygulanmaya başlamıştır.

[www.estondeniz.com](http://www.estondeniz.com)

Detaylı bilgi için Kiraz Halkla İlişkiler Eda Sümer'i arayabilirsiniz.  
212 232 49 02 – 03 [eda@kirazhalklailiskiler.com.tr](mailto:eda@kirazhalklailiskiler.com.tr)